



**CONSORZIO DEI COMUNI DELLA  
PROVINCIA DI TRENTO**  
compresi nel Bacino Imbrifero Montano dell'Adige  
Trento - Piazza Centa, 13

**DELIBERAZIONE NR. 12  
DEL CONSIGLIO DIRETTIVO**

**Oggetto: Modifica della deliberazione n. 113 dd. 4.11.2009 avente ad oggetto: “Approvazione testo convenzione da sottoporre agli Istituti di Credito per l’iniziativa “Nuove Risorse per Crescere insieme 2009-2010 - Vallata Noce” e approvazione testo lettera di invito agli stessi.”**

L'anno **Duemiladieci** addì **Dieci** del mese di **Febbraio** alle ore 16:00, presso la sede consorziale di Trento, Piazza Centa, 13, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente legge, sono convocati a seduta i Componenti del Consiglio Direttivo.

All'appello risultano:

VICENZI RENATO	Presidente	Presente
PATONER FRANCO	Vicepresidente	Presente
BENEDETTI ARMANDO	Vicepresidente	Presente
PRETI DONATO	Vicepresidente	Presente
CAPPELLETTI ALBERTO	Consigliere	Presente
DELLADIO GIOVANNI	Consigliere	Presente
DELLAGIACOMA TULLIO	Consigliere	Presente
FONTANARI DAMIANO	Consigliere	Assente
NEGRI GIUSEPPE	Consigliere	Presente

---

Partecipa alla seduta il Direttore dott. Primo Bentivoglio, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il comm. VICENZI RENATO, nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

---

Il Presidente della Vallata del Noce riferisce:

Con deliberazione n. 113 dd 4 novembre 2009 il Consiglio Direttivo ha approvato il testo della convenzione da sottoporre agli Istituto di credito per l'iniziativa "Nuove Risorse per Crescere Insieme 2009- 2010 – Vallata Noce".

Si rende ora necessario apportare alcune modifiche alla stessa.

### **IL CONSIGLIO DIRETTIVO**

- Udita la relazione del Presidente;
- Visto lo Statuto ed il Regolamento consorziali vigenti;
- Vista la L.R. 04.01.1993 nr. 1 e le successive modificazioni e il T.U. delle LL.RR. sull'Ordinamento dei Comuni;
- Vista la L. 27/12/1953 N. 959 e successive modificazioni;
- Visto lo Statuto consorziale ed il Regolamento per l'impiego e l'erogazione del sovracanoone per quanto applicabile;
- Vista la deliberazione dell'Assemblea Plenaria n. 340 del 16/12/2009 di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2010;
- Preso atto che ai sensi dell'art. 16 comma VI della L.R. 23 ottobre 1998 n. 10 il Dirigente ha espresso parere positivo in ordine alla regolarità amministrativa della presente deliberazione;
- Visto il parere di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 16 comma. VI della L.R. n. 10 dd. 23.10.1998 e dell'art. 5 del Regolamento di contabilità;
- Visto l'art. 11 della L.R. n° 10 del 23.10.1998;
- All'unanimità di voti espressi nelle forme di legge.

### **DELIBERA**

1. Di approvare il nuovo testo della "convenzione", che regola i rapporti tra la Banca e il Consorzio BIM Adige, con le modifiche apportate, convenzione che in allegato costituisce parte integrante del presente atto e di autorizzare il Presidente pro tempore del Consorzio alla sua sottoscrizione;
2. Di lasciare immutata ogni altra previsione della deliberazione n° 113/2009 fatto salvo l'impegno di spesa;
3. Di impegnare conseguentemente la somma di € .180.000,00\_ al cap. 2025 intervento 2010807 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2010.

4. Di dichiarare la presente deliberazione esecutiva a pubblicazione avvenuta
5. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso:
  - a) opposizione al Consiglio Direttivo durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 comma 5° del T.U.L.R.O.C. approvato con D.PReg. del 1° febbraio 2005 n. 3/L;
  - b) ricorso al TRGA di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 2 lett. b) della L. 06.12.1971 n. 1034;
  - c) in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

**Relativa alla partecipazione finanziaria del Consorzio BIM Adige – Vallata Noce all'iniziativa promossa dall'Istituto di Credito\_\_\_\_\_ - "Nuove risorse per crescere insieme 2010".**

### **PREMESSO**

- che lo sviluppo economico e sociale delle comunità della nostra Vallata rientra nelle finalità del Consorzio dei Comuni BIM dell'Adige - Vallata del Noce;
- che il Consorzio Comuni BIM Adige – Vallata Noce ha convenuto sull'opportunità di sostenere un'azione finalizzata ad incentivare e rivitalizzare l'economia della Vallata mediante la messa a disposizione di risorse finanziarie da utilizzare per:
  - rivalutare, riammodernare e sviluppare il patrimonio immobiliare locale con la concessione di mutui a tasso agevolato per le seguenti tipologie di intervento a beneficio esclusivo delle persone fisiche (PRIVATI – escluse le attività immobiliari anche se persone fisiche):
    - avviare attività di B&B;
    - adozione di sistemi di riutilizzo delle acque meteoriche e finalizzati alla razionalizzazione dei consumi della risorsa idrica potabile;
    - risparmio energetico (installazione di pannelli solari e/o fotovoltaici, la realizzazione di cappotti esterni agli edifici, l'isolazione del tetto, la sostituzione degli infissi nonché l'installazione di caldaie a condensazione o a biomasse);
    - intonacatura, recupero, e tinteggiatura esterna degli edifici, recupero elementi architettonici di pregio solo delle facciate nonché il restauro di affreschi esterni;
    - sostituzione e/o riparazione di infissi esterni;
    - rifacimento o sistemazione di poggiali;
    - sistemazione aree esterne, comprese le recinzioni;
    - rimozione barriere architettoniche.

- Sono in ogni caso escluse le spese dovute ad acquisti di edifici o terreni e quelle dovute alla costruzione o realizzazione di edifici, salvo quanto stabilito ai punti precedenti con riferimento al risparmio energetico);
- sostenere l'avviamento di nuove attività produttive e la riconversione, ristrutturazione e ammodernamento di attività produttive già esistenti privilegiando l'imprenditorialità giovanile con la concessione di mutui a tasso agevolato. Gli interventi ammessi saranno rappresentati dalle spese documentate nel settore delle piccole medie imprese, dell'artigianato, delle aziende commerciali, imprese agricole (solo sviluppo tecnologico), delle aziende agrituristiche e del settore turistico-alberghiero per:
  - avviamento nuove attività (con esclusione di spese dovute ad acquisti di edifici o terreni e con esclusione di costruzione o realizzazione di edifici, salvo quanto stabilito ai punti successivi con riferimento al risparmio energetico);
  - ammodernamento di attività produttive già esistenti, privilegiando l'imprenditoria giovanile;
  - processi di potenziamento organizzativo, tecnologico e produttivo (certificazione di qualità, informatizzazione, ecc...);
  - adeguamento impianti alla normativa ambientale (acqua-atmosfera), rimozione barriere architettoniche;
  - risparmio energetico (installazione di pannelli solari e/o fotovoltaici, la realizzazione di cappotti esterni agli edifici, l'isolazione del tetto, la sostituzione degli infissi nonché l'installazione di caldaie a condensazione o a biomasse);
- che lo sviluppo economico e sociale della popolazione residente nel territorio della Vallata Noce rientra nelle finalità sia del Consorzio dei Comuni BIM dell'Adige di Trento, che dell' Istituto di Credito \_\_\_\_\_ operante nel territorio di competenza della Vallata del Noce;
- che in tale operazione il Consorzio metterà a disposizione risorse finanziarie volte a movimentare complessivamente circa **8 milioni di euro**;
- che fra il Consorzio dei Comuni BIM dell'Adige di Trento e l'Istituto di Credito \_\_\_\_\_, operante sul territorio della Vallata del Noce si può costituire una costruttiva sinergia per una collaborazione finanziaria comune e capace di incidere con la dovuta ampiezza nella sfera dei fruitori della presente Convenzione;
- Che il rapporto collaborativo Consorzio dei Comuni BIM Adige di Trento e l'Istituto di Credito \_\_\_\_\_ per essere efficace deve avere un'apposita normazione;

Tutto ciò premesso, si addivene oggi alla stipula della seguente

## CONVENZIONE

fra il **Consorzio dei Comuni BIM Adige di Trento (per il seguito brevemente Consorzio)** con sede in Trento, p.zza Centa 13 – C.F. 80001130220 – rappresentato dal suo Presidente pro tempore Renato Vicenzi nato a Peio il 28 giugno 1941 e domiciliato per la carica in Trento, P.zza Centa 13, che agisce in nome, per conto e nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione che rappresenta,

e

l' Istituto di Credito \_\_\_\_\_ - con sede in Trento Via \_\_\_\_\_ - C.F. e P.IVA \_\_\_\_\_ rappresentato dal suo Presidente pro tempore \_\_\_\_\_ nato \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_ e domiciliato per la carica in \_\_\_\_\_, a ciò autorizzato da giusta delibera del Consiglio di Amministrazione del \_\_\_\_\_, relativa alla reciproca collaborazione per l'attuazione del presente atto.

Con riferimento alla premessa si conviene quanto segue:

1. l' Istituto di Credito richiamato in premessa mette a disposizione un plafond complessivo di € \_\_\_\_\_ (euro- \_\_\_\_\_) da destinare ad iniziative come in premessa. Sarà cura del Consorzio verificare l'utilizzo del plafond, informando tempestivamente l' Istituto di Credito \_\_\_\_\_ qualora l'utilizzo, sul plafond della Vallata del Noce, superi l'80% delle disponibilità iniziali. Superato detto limite l'Istituto di Credito potrà attivare i nuovi finanziamenti solo previa "richiesta di prenotazione" dei fondi sul plafond disponibile da inoltrare al Consorzio BIM Adige e da quest'ultimo autorizzata.
2. Il plafond verrà erogato dall' Istituto di Credito \_\_\_\_\_ sotto forma di mutui a tasso **fisso agevolato al 3,5%** (trevirgolacinquanta per cento).
3. I mutui avranno una durata **massima di 10 anni** ed un importo minimo di € 5.000,00 (euro-cinquemila/00) e massimo di € 50.000,00 (euro-cinquantamila/00) per i PRIVATI e minimo di € 10.000,00 (euro-diecimila/00) e massimo di € 100.000,00 (euro-centomila/00) per le IMPRESE. L'ammortamento avverrà con rate mensili o trimestrali (da definirsi tra l'Istituto di Credito e il beneficiario) al tasso stabilito di cui al punto 2.
4. Il Consorzio BIM Adige eroga il contributo all'Istituto di Credito finanziatrice in un'unica soluzione, anticipata ed attualizzata, in misura pari all'1,5 p.p. (uno/50) punti percentuali, della quota interesse dei singoli mutui calcolata soltanto sui primi 5 (cinque) anni di ammortamento (**tasso per il beneficiario diventa il 2,0% = tasso fisso 3,5% – contributo BIM 1,50 p.p.**) destinati alle iniziative citate in premessa a comunicazione dei mutui erogati.
5. Sarà competenza dell'Istituto di Credito \_\_\_\_\_ l'ammissione a finanziamento dei beneficiari a condizione che rientrino nelle prerogative della presente convenzione. L'Istituto di Credito predispone la

documentazione necessaria al Consorzio per la liquidazione del contributo con l'importo del mutuo, la sua durata e la finalità per cui è stato concesso in forma riepilogativa. Inoltre qualora l'utilizzo del plafond della Vallata Noce superi la percentuale di cui al precedente art. 1, l'attivazione del finanziamento sarà subordinata alla prenotazione dei fondi da inoltrare al Consorzio;

6. Il contributo consorziale viene erogato al netto della ritenuta alla fonte del 4% di cui all'art. 28 DPR 600/73 a totale carico dell'istituto di credito.
7. L'Istituto di Credito si impegna quindi a **predisporre gratuitamente senza alcun onere a carico** sia del Consorzio BIM che del beneficiario l'intera istruttoria dei mutui, ed è sua esclusiva responsabilità verificare le condizioni di ogni singolo richiedente tenendo conto degli obiettivi di sviluppo socio economico.
8. E' assolutamente vietato ammettere a finanziamento chi ha già beneficiato dell'iniziativa magari sotto altra forma (persona fisica piuttosto che come titolare di azienda). Non si può ammettere a beneficio della presente convenzione chi ha già usufruito di analoga iniziativa nel quinquennio precedente (2005 – 2009). La banca nel predisporre l'istruttoria ha l'onere di verificare che il richiedente non abbia già usufruito della stessa con altro istituto di credito aderente all'iniziativa, attraverso apposita attestazione da richiedere al beneficiario (dichiarazione sostitutiva del richiedente nella quale sono esplicitamente indicati eventuali altri benefici economici sull'iniziativa oggetto della domanda da parte dei soggetti pubblici e/o privati. La dichiarazione deve indicare inoltre che i familiari residenti del richiedente non godono di eventuali analoghi benefici sull'iniziativa oggetto della richiesta di mutuo agevolato, **in quanto il contributo consorziale non è cumulabile con altro contributo pubblico.**
9. Sono ammesse ai benefici della presente convenzione le iniziative richiamate in premessa realizzate a decorrere **dal 1 gennaio 2010 al 31 ottobre 2010** e regolarmente documentate.
10. L'Istituto di Credito richiederà la liquidazione del contributo al Consorzio previa raccolta di idonea documentazione attestante la finalità dell'intervento (fatture o attestazioni di spesa), entro il 31 dicembre 2010.
11. L'Istituto di Credito resta impegnato a segnalare al Consorzio B.I.M. Adige le eventuali estinzioni anticipate dei mutui erogati quantificandone la relativa quota di contributo da restituire.
12. Il Consorzio effettuerà verifiche a campione per testare l'incidenza della ricaduta economica dell'operazione e la veridicità delle dichiarazioni fornite dal richiedente all'Istituto di Credito.
13. E' onere dell'Istituto di Credito \_\_\_\_\_operante sul territorio di competenza della Vallata Noce dare dovuta pubblicità e trasparenza alla presente convenzione affiggendo nelle sedi ed in ogni filiale locandine o note esplicative e notiziando gli eventuali clienti che potrebbero rientrare nelle prerogative di cui sopra. Va evidenziato chiaramente che le domande dovranno essere inoltrate dal 1° gennaio 2010 al 31 ottobre 2010.
14. E' onere invece del Consorzio comunicare ad ogni Comune consorziato dell'avvenuta sottoscrizione della presente e della predisposizione di eventuale pubblicità da affiggere alla bacheca comunale.
15. Per casi particolari il Consorzio, informato dall'Istituto di Credito, potrà derogare con provvedimento motivato del Consiglio Direttivo, a quanto previsto in convenzione relativamente all'importo massimo finanziabile, sempre che vi sia ancora plafond a disposizione.

**La presente Convenzione avrà scadenza il 31 dicembre 2010.**

Letto, firmato e sottoscritto.

Trento, li \_\_\_\_\_ 2010

**Istituto di Credito \_\_\_\_\_  
Trento**

Il Presidente

---



**Consorzio Comuni BIM ADIGE**

Il Presidente

Renato Vicenzi

---

Il Presidente della  
Vallata del Noce

Donato Preti

---

IL PRESIDENTE  
comm. Renato Vicenzi

IL DELEGATO ALLA FIRMA  
dott. Tullio Dellagiacoma

IL DIRETTORE  
dott. Primo Bentivoglio

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è in pubblicazione all'albo consorziale per 10 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 54, comma I, L.R. 04/01/1993, nr. 1, dal 18-02-2010.

IL DIRETTORE  
dott. Primo Bentivoglio

---

Sulla proposta di deliberazione oggi formalizzata nel presente atto a norma dell'art. 16 comma 6° della L.R. N. 10/98 è stato acquisito in precedenza il parere positivo del Direttore consorziale sulla regolarità amministrativa di competenza.

Visto : IL DIRETTORE  
dott. Primo Bentivoglio

---

Sulla proposta di deliberazione oggi formalizzata nel presente atto a norma dell'art. 16 comma 6° della L.R. N. 10/98 è stato acquisito in precedenza il parere positivo del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla sola regolarità contabile e si attesta inoltre la copertura finanziaria art. 17 L.R. n. 10/1998.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO E CONTABILITA'  
rag. Marco Ferretti

INTERVENTO	CAPITOLO	ESERCIZIO	N. IMPEGNO	DATA
2010807	2025	2010		

Deliberazione divenuta esecutiva il 01-03-2010

IL DIRETTORE  
dott. Primo Bentivoglio

**PER COPIA CONFORME**

Trento, 01-03-2010

IL DIRETTORE  
dott. Primo Bentivoglio